

## **Dodatok č. 2 k Nájomnej zmluve**

Uzatvorenej podľa §663 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení, zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, Zásad o hospodárení s majetkom obce a Uznesenia 150/16122019 Cenníka predaja a prenájmu nehnuteľností medzi zmluvnými stranami:

**Prenajímateľ: Obec Dvory nad Žitavou**

**Zastúpená starostkou obce Bc. Ing. Kristínou Fridrikovou**

Hlavné nám. 6941 31 Dvory nad Žitavou

IČO:00308897

DIČ:2021060701

Bankové spojenie: VÚB a.s.

Číslo účtu: SK27 0200 0000 0001 7022 1172

**a**

**Nájomca: LETMANN s.r.o., zast. konateľom Jurajom Letkom**

So sídlom MDŽ 24, 942 01 Šurany

IČO: 36 838 357

DIČ 2022503087

IČ DPH SK2022503087

Zapísaný v obchodnom registri OS Nitra v odd. Sro vl.č. 20724/N

### **Čl. I. Predmet Dodatku č. 2**

**Týmto Dodatkom č.2 k Nájomnej zmluve z dôvodu zmien údajov (zápisu stavby) v katastrálnom operáte sa pôvodné znenie zmluvy mení a dopĺňa nasledovne:**

**V čl. I. Predmet zmluvy sa vypúšťa bod 1 a nahradzuje sa textom, ktorý znie:**

1.Prenajímateľ je výlučným vlastníkom pozemku – C KN parc.č. 334/22 zast. plochy o výmere 39m2 vo Dvoroch nad Žitavou, ktorý je vedený na Okresnom úrade Nové Zámky Katastrálneho odboru na LV č. 1 v podiele 1/1 k celku.

**V čl. I. Predmet zmluvy sa vypúšťa bod 2 a nahradzuje sa textom, ktorý znie:**

2. Nájomca je výlučným vlastníkom stavby – predajného stánku so súp.č. 2870 na C KN parc.č. 334/22, bližšie špecifikovanej v bode 1. čl. I. tejto Zmluvy.

**Čl. IV. Povinnosti nájomcu sa doplní o text pod písm. e) takto:**

e) Na základe vzájomnej dohody Prenajímateľ umožnil Nájomcovi na základe podružného merania pre potreby predajného stánku čerpanie studenej vody, pričom spotrebu bude Prenajímateľ fakturovať nájomcovi osobitnou faktúrou vystavenou vždy k poslednému dňu prvého kalendárneho mesiaca bežného roka. Za týmto účelom je Prenajímateľ povinný Nájomcovi nahlásiť aktuálny stav vodomera vždy k 10. januáru bežného roka okrem prvého

vyúčtovania, ktoré sa uskutoční k 15.6.2024 na základe skutočného stavu vodomera za predchádzajúce obdobie. .

## **Čl. II. Záverečné ustanovenia**

1. Tento Dodatok č. 2 nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi Zmluvnými stranami a účinnosť deň po jej zverejnení, nakoľko Prenajímateľ je povinnou osobou v zmysle ods.3 § 2 Zákona 211/2000 o slobodnom prístupe k informáciám. .

2. Dodatok č. 2. je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých Prenajímateľ obdrží 3 a Nájomca 1 rovnocenné vyhotovenie.

6. Zmluvné strany si Dodatok č. 2 prečítali, t jeho obsahu porozumeli a na znak slobodnej vôle a súhlasu s jeho obsahom ho vlastnoručne podpísali osoby oprávnené konať v mene účastníkov Zmluvy.

Dvory nad Žitavou dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....  
**Bc. Ing. Kristína Fridriková**  
starostka obce

.....  
**Juraj Letko, konateľ**